



Urs Bürgy

Architekt und Immobilienbewerter



Urs Bürgy
Top Suisse Immobilier GmbH
Bielstrasse 3
CH – 4500 Solothurn



+41 079 622 48 70



urs.buergy@suisseimmobilier.ch

Sprachen

Deutsch

Englisch

Französisch

Mitgliedschaften



Schweizer
Immobilien­schätzer Verband



Schweizerische Vereinigung
kantonaler Grundstücksexperten



VAS – AEC
Die Immobilienbewerter

Berufserfahrung

2023 -		Leiter Immobilienbewertungen Top Suisse Immobilier GmbH
2001 - 2022	Anstellung	Credit Suisse Bern
2010	Vice President	Mitglied der Direktion Leiter Immobilienbewertungswesen Mittelland
2007	Abteilungsleitung	Verantwortlicher Abteilungsleiter für die Immobilienbe- wertungen der internen sowie der extern akkreditierten Immobilienbewerter der Credit Suisse (Schweiz) AG, mit höchster Kompetenzstufe für alle Objektkategorien wie Einfamilienhäuser, Stockwerkeigentum, Mehrfamilien- häuser, Gewerbebauten, Industrieobjekte, Geschäfts- häuser, Baurechtsliegenschaften, Spezialliegenschaften, Bauprojekte, Arealüberbauungen, Wohnbaugenossen- schaften, Restauration, Hotellerie, Tankstellen, Tankan- lagen, Hochregallager, Discounted Cash Flow Berechn- ungen etc.
1984 - 2001	Anstellung	Architekturbüro Heinz Lyoth & Walter Gutjahr
1989	Prokurist	Prokura mit Einzelunterschrift ab 1989 Vom Entwurf, Baubewilligung bis zur Abrechnung, Verantwortlicher Bauleiter bei grösseren Überbauungs- projekten. Bauleitung bei Umbauten und Sanierungen.

Ausbildungen

2014 – 2016	Master REM	Master Real Estate Management HWZ Zürich Thema Masterthesis: Lösungsansätze aus der Analyse bestehender Baurechtsverträge selbstständiger und dauernder Baurechte bezüglich problematischem Vertragsinhalt
2010	Fachkurs	Change Management
2008	Assessment	HCP Individual Assessment IA2
2007	Credit Suisse	Talent Pool des CRM PB
2006	Ausbildung	Überzeugend Führen im Projekt und Fachführungskon- text
2001 – 2007	Fachkurse	Teilnahme an externen Immobilienfachkursen und Weiterbildungen (Industriebauten, Kommerzbauteilen, Technische Anlagen, Gastrogewerbe/Hotellerie, Discounted – Cash - Flow (DCF)
1992 – 1993	Weiterbildung	Nachdiplom NDSI Informatik Institut für Wirtschafts- informatik Luzern
1988 1987	Weiterbildung	Kantonaler Immobilitätstreuhänder (SVIT) Kantonaler Immobilienverwalter (SVIT)
1979 – 1983	Bachelor	Ingenieurschule Burgdorf Diplom als Architekt HTL
1975 – 1979	Lehre	Lehre als Hochbauzeichner Fritz von Niederhäusern & Heinz Bill, Bern